

Tagesseminar Grundlagen des Termin- und Risikomanagements

DAS SEMINAR:

Das Einhalten terminlicher Vorgaben hat eine überragende Bedeutung für den Projekterfolg. Im deutschen Bauwesen gibt es allerdings keine technischen Regeln (BGB, HOAI, VOB, DIN-Normen), die eine bauzeitliche Steuerung und Abwicklung vorgeben. Terminalsicherheit erhält der Bauherr weniger durch besonders ausgefeilte Verträge, sondern durch strategische Bauplanung, die Risiken im Voraus erkennt, bewertet und mögliche Reaktionen der am Bau Beteiligten festlegt. Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmenden diese strategische Bauplanung näher zu bringen. Sie muss individuell für jedes Projekt erfolgen, umso wichtiger ist es, die Werkzeuge für terminliche Planung zu kennen.

Das gleiche gilt für das Risikomanagement von Bauprojekten: nur mit der strategischen Herangehensweise kann ein Projekt vorausschauend zum Erfolg geführt werden. Kapazitätsengpässe und zunehmende Komplexität erfordern ein präventives, aktives und passives Risikomanagement.

Die Teilnehmenden lernen die Werkzeuge der sachgerechten strategischen Bauplanung kennen und anwenden. Am Ende des Seminars sind sie in der Lage mit den Ergebnissen aus dem Termin- und Risikomanagement ein umfassendes Projektmanagement aufzustellen.

Das Seminar richtet sich an alle, die Bauvorhaben durchführen wollen und es sich nicht leisten können oder wollen auf wichtige Bausteine des Projektmanagements zu verzichten.

Folgende Themen stehen u.a. auf der Agenda:

- Strategische Bauplanung anhand der Methode „Der optimale Projektstart“
- Kriterien erfolgreichen Projektmanagements
- Einführung in die Terminplanung mit konkreten Handlungsempfehlungen
- Einführung in das Risikomanagement mit konkreten Handlungsempfehlungen

Tagesseminar Grundlagen des Termin- und Risikomanagements

REFERENT: Dipl.-Ing. H. W. Turadj Zarinfar
Geschäftsführer der zarinfar GmbH

Herr Zarinfar studierte an der Technischen Universität Dortmund Bauingenieurwesen mit der Fachrichtung Baubetrieb. Nach erfolgreichem Abschluss des Studiums arbeitete er bei mittelständischen Unternehmen in der Akquisition und Betreuung unterschiedlicher Bauvorhaben, bis er im Jahre 2002 seine Selbstständigkeit im Bauwesen startete. Heute zählt sein Büro rund 60 Beschäftigte.

Die Hauptaufgaben liegen in der Projektsteuerung, Projektentwicklung und Bauleitung gewerblicher, industrieller und Wohnungsbauvorhaben.

Durch die Erfahrung aus über 20 Jahren Baustellentätigkeit und Projektbetreuung besitzt Herr Zarinfar ein fundiertes Wissen über alle Vorgänge in der Abwicklung von Bauvorhaben.

Herr Zarinfar ist Lehrbeauftragter für Projektmanagement an der Fachhochschule Dortmund, Lehrbeauftragter für Projektentwicklung an der Hochschule Bochum sowie Mitglied der Beiräte der Hochschule Bochum in den Fächern Wirtschaftsingenieurwesen und Bauingenieurwesen.

Zudem hat er an zahlreichen Weiterbildungen in der Moderation und Erwachsenenbildung teilgenommen und damit ein fundiertes Wissen über die Vermittlung von Lehrinhalten.

TEILNEHMERKREIS:

öffentliche und private Auftraggeber, Projektentwickler, Projektsteuerer, Architekten und Ingenieure, Bau- und Projektleiter, Vertrags- und Nachtragsmanager und die diese begleitenden Rechtsanwälte

DAUER:

8 Stunden

zarinfar GmbH
Maarweg 137
50825 Köln
T. 0221.93 31 10
F. 0221.93 31 12 59
seminar@zarinfar.de
www.zarinfar.de